Croquis de localización

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL JOJUTLA

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia,
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso

Planta Baja



Anexo 2

Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Salón de sesiones	SI	X			
2	Oficina de consejerías o espacio de trabajo	SI	X			
3	Bodegas Electorales	SI	X			
4	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
5	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	SI	X			
6	Sanitarios	SI	X			
Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			Tinaco y tanque contenedor
6	Sanitarios	SI	X			
7	Jardín	SI	X			Patio amplio
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales				
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón	NO		
6	Aire Acondicionado	NO		
7	Gas estacionario	SI		
8	Vigilancia	NO		
9	Otros (explicar)	NO		

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	95

Anexo 3

Información básica del inmueble

Propuesta número: 1
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva
DEAyF: Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP: Jesse Rodríguez Barrera
OCI: Claudia Adriana Peralta Cardoso

Dirección

Calle Bugambilias	S/N	
(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior

El Paraíso	62900	Jojutla
(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio

Tulipán y Los Olivos
Entre las calles o avenidas

Cesión de derechos	No paga
Escritura Pública Número	Último pago predial
	300 m2
Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [X] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

Marcela Sandoval Mejía

[redacted] (Dirección (Calle, Colonia, C.P))

[redacted] (Teléfono)

Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

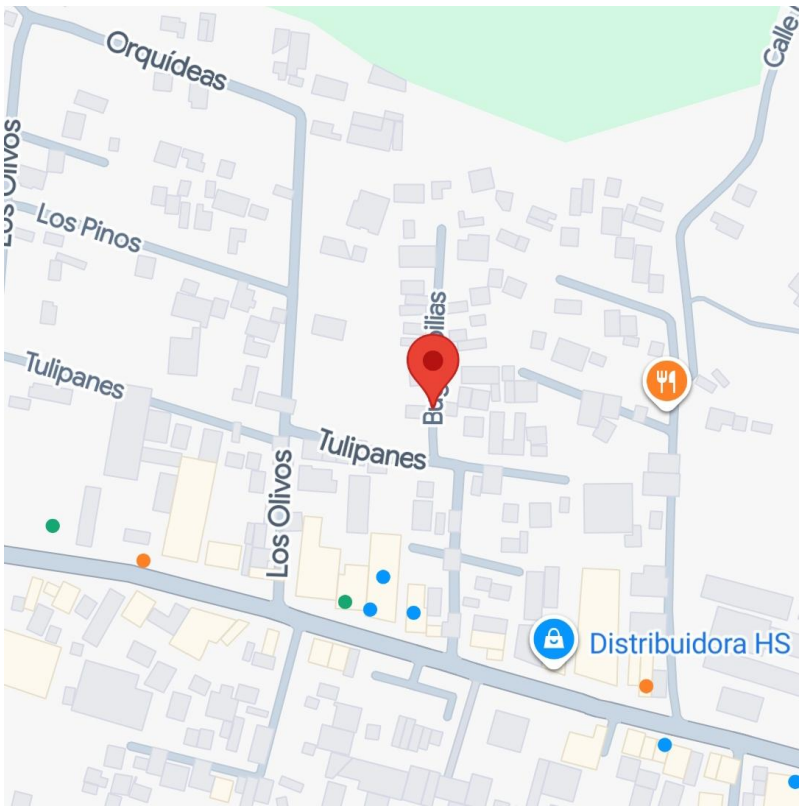
DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN (Razón social)
SIN RFC (R.F.C)

Renta $ **15,000.00** **Quince mil pesos** (Cantidad con letra)

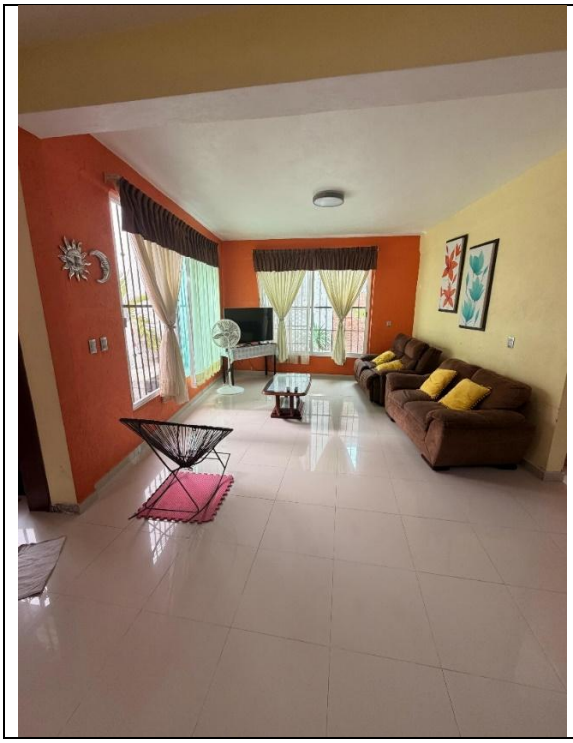
Anexo 4

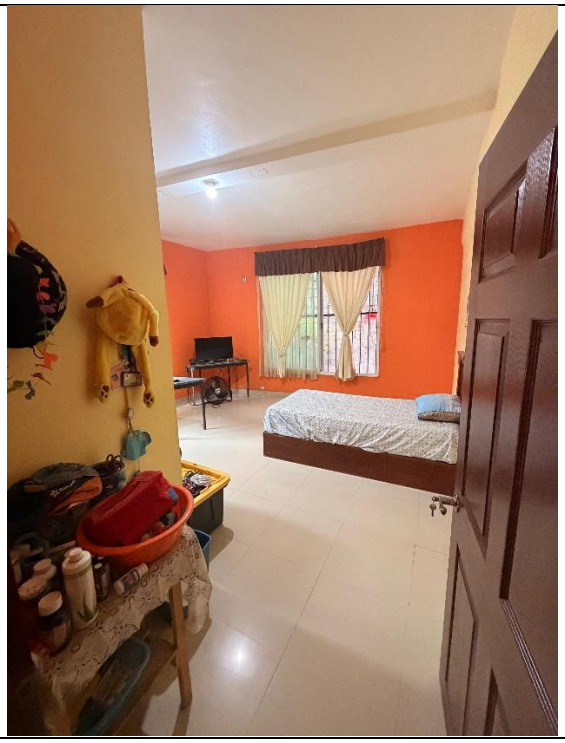
UBICACIÓN

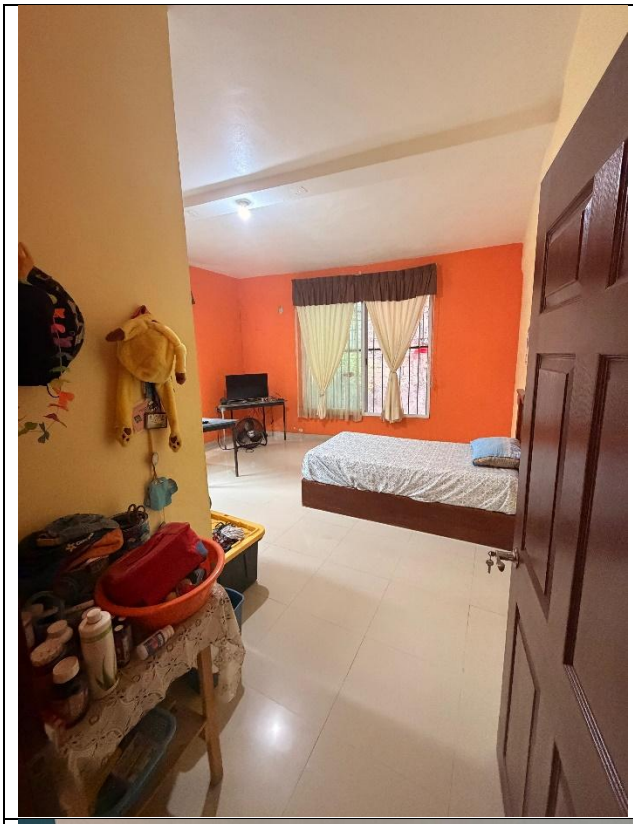


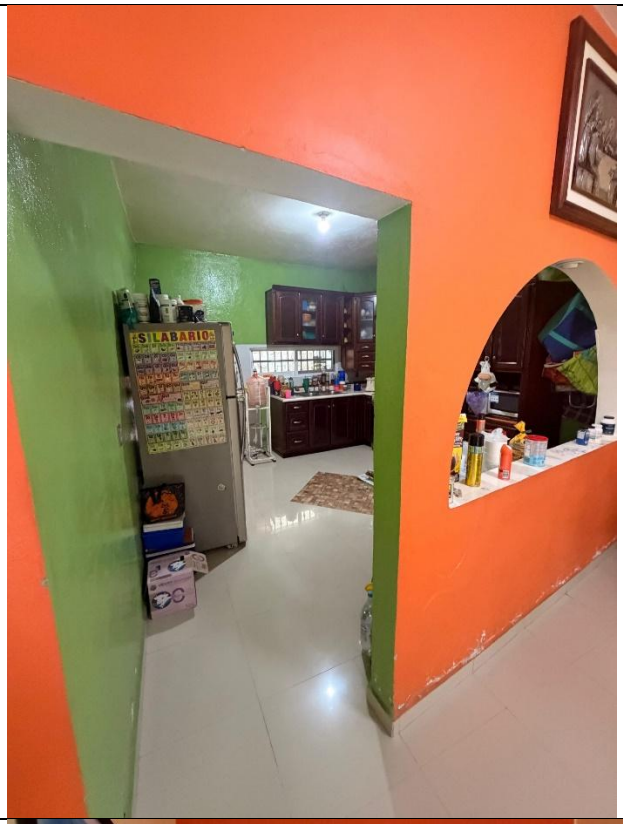
https://www.google.com/maps/place/18%C2%B037'05.5%22N+99%C2%B011'10.0%22W/@18.6181917,-99.1886816,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.6181917!4d-99.1861067?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

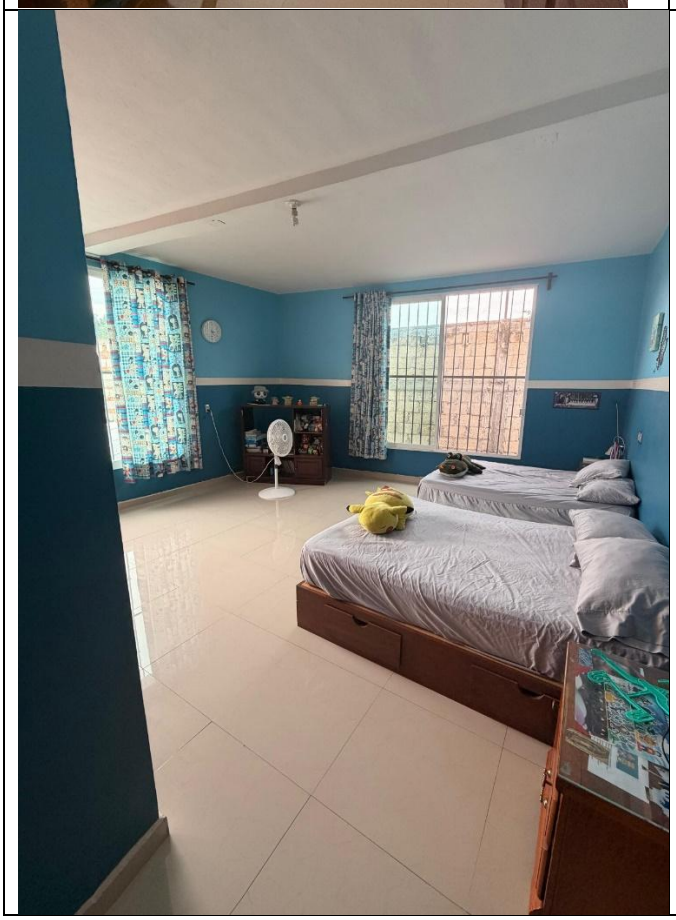
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

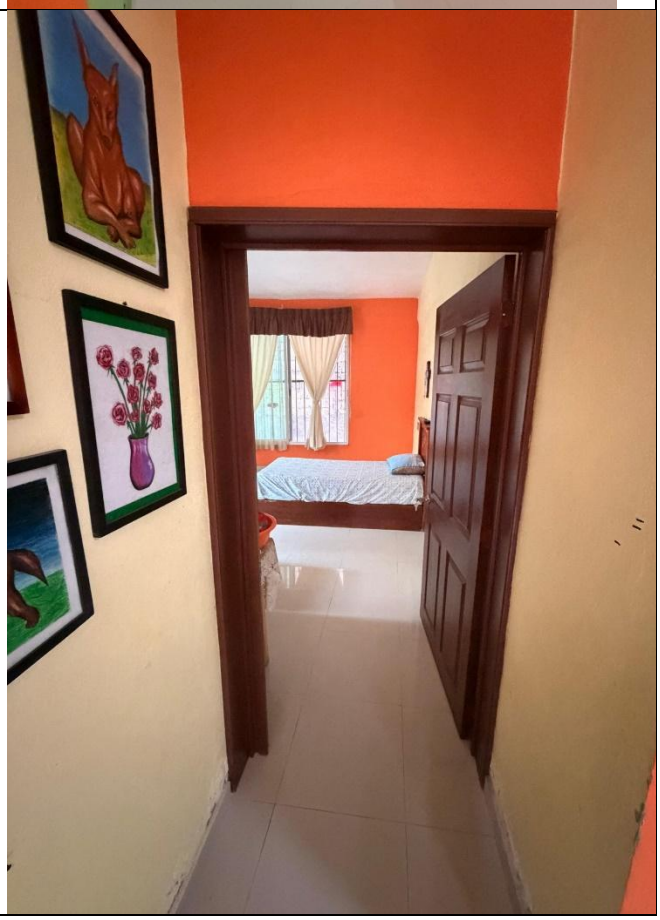







SILABARIO





COMENTARIO

Este inmueble es de 3 niveles, cuenta con acabados de buena calidad, se requiere cambiar colores naranja y verde. Cuenta con tinaco, tanque contenedor y cisterna con bomba. El tercer nivel es una terraza cubierta.

Este consejo albergara 170 paquetes electorales, 85 de la elección de diputaciones locales y 85 de la elección de ayuntamiento.